



## Schweizerischer Leasingverband (SLV)

Rämistrasse 5 • Postfach • 8024 Zürich  
Tel. 01/250 49 90 • Fax 01/250 49 99

# Immobilienleasing per 31. Dezember 2002

## 1. Immobilienbestand

Zahlen bis 1998 nach der Statistik des Verbandes Schweizerischer Leasinggesellschaften (VSLG):

Jahr	Jahresendbestand- (in Fr. 1'000)	Jahr	Jahresendbestand (in Fr. 1'000)
1993	1'395'357	1998	861'410
1994	1'433'976	1999	532'096 **
1995	1'439'874	2000	578'219
1996	1'307'159	2001	644'564
1997	818'699 *	2002	675'688

\*Im Jahre 1997 verlor der Verband ein Mitglied mit einem gewichtigen Portefeuille zufolge Fusion.

\*\* Ab 1999 fielen die Portefeuilles von zwei Mitgliedern weg.

## 2. Objektstatistik per 31. Dezember 2002

Objekt	Jahres- Umsatz (in Fr. 1'000.--)	in Prozent	Jahresend- Bestand (in Fr. 1'000.--)	in Prozent
Industrie	45'204	38.0%	245'807	36.4%
Detailhandel	0	0.0%	10'137	1.5%
Bürogebäude	73'769	62.0%	410'709	60.8%
Hotel- und Freizeitanlagen	0	0.0%	7'375	1.1%
Oeffentliche Hand	0	0.0%	0	0.0%
Sonstige	0	0.0%	1'660	0.2%
<b>Total</b>	<b>118'973</b>	<b>100.0%</b>	<b>675'688</b>	<b>100.0%</b>

(wo Umsatz Fr. 0.--, lediglich Bestand vorhanden, ausser wenn dieser auch 0 ist)

Mit Konsumenten resp. Privaten werden keine Immobilien-Leasingverträge abgeschlossen. Es gibt bei den Verbandsmitgliedern deshalb keine Leasingverträge für Wohnbauten, weder selbst- noch fremdgenutzte.