



Schweizerischer Leasingverband (SLV)

Rämistrasse 5 • Postfach • 8024 Zürich
Tel. 01/250 49 90 • Fax 01/250 49 99

Leasing immobilier au 31 décembre 2004

1. Développement du marché

Année	Effectif de fin d'année (en CHF 1'000)	Année	Effectif de fin d'année (en CHF 1'000)
1993	1'395'357	1999	532'096**
1994	1'433'976	2000	578'219
1995	1'439'874	2001	644'564
1996	1'307'159	2002	675'688
1997	816'699*	2003	666'318
1998	861'410	2004	642'399

Chiffres jusqu'en 1998: selon statistiques de l'ancienne ASSL

* Suite à une fusion, l'ASSL a perdu en 1997 un membre disposant d'un portefeuille important.

** Les portefeuilles de deux membres font défaut à partir de 1999.

2. Statistique des groupes d'objets en matière de leasing immobilier au 31 décembre 2004

Objets	Chiffres d'affaires	en %	Effectif de fin d'année	en %
	Annuel (en CHF 1'000)		(en CHF 1'000)	
Industrie	7'000	38.9%	300'891	46.8%
Commerce de détail	0	0.0%	23'361	3.6%
Bâtiments de bureaux	11'000	61.1%	305'933	47.6%
Installations hôtelières et de loisirs	0	0.0%	12'214	1.9%
Pouvoirs publics	0	0.0%	0	0.0%
Autres	0	0.0%	0	0.0%
Total	18'000	100.0%	642'399	100.0%

(lorsque le chiffre d'affaires s'élève à CHF 0.--, seul l'effectif est indiqué, sauf si celui-ci est aussi égal à 0)

Des contrats de leasing immobilier ne sont pas conclus avec des consommateurs et des particuliers; les membres de l'ASSL ne proposent pas de contrats de leasing pour des immeubles d'habitation destinés à l'usage propre ou à celui de tiers.