



Schweizerischer Leasingverband (SLV)

Rämistrasse 5 • Postfach • 8024 Zürich
Tel. 01/250 49 90 • Fax 01/250 49 99

Immobilienleasing per 31. Dezember 1998

1. Marktentwicklung

Zahlen nach der Statistik des Verbandes Schweizerischer Leasinggesellschaften (VSLG):

| Jahr | Bestand in Fr. 1'000.-- | Jahr | Bestand in Fr. 1'000.-- |
|------|-------------------------|------|-------------------------|
| 1993 | 1'395'357 | 1996 | 1'307'159 |
| 1994 | 1'433'976 | 1997 | 818'699 * |
| 1995 | 1'439'874 | 1998 | 861'410 |

*Im Jahre 1997 verlor der Verband ein Mitglied mit einem gewichtigen Portefeuille zu Folge Fusion.

2. Objektstatistik per 31. Dezember 1998

| | | |
|--------------------------------|----------------|---------------|
| Landwirtschaftsgebäude | 5'640 | 0.7% |
| Büro- und Verwaltungsgebäude | 175'588 | 20.4% |
| Produktions- und Gewerbebauten | 363'417 | 42.2% |
| Lagergebäude | 70'209 | 8.2% |
| Verkaufsgebäude | 114'247 | 13.3% |
| Sport- und Touristikanlagen | 1'900 | 0.2% |
| Hotel- und Restaurantbetriebe | 75'006 | 8.7% |
| Spezialbauten | 55'424 | 6.4% |
| Total | 861'431 | 100.0% |

Mit Konsumenten resp. Privaten werden keine Leasingverträge abgeschlossen. Es gibt bei den Verbandsmitgliedern deshalb keine Leasingverträge für Wohnbauten, weder selbst- noch fremdgenutzte.